



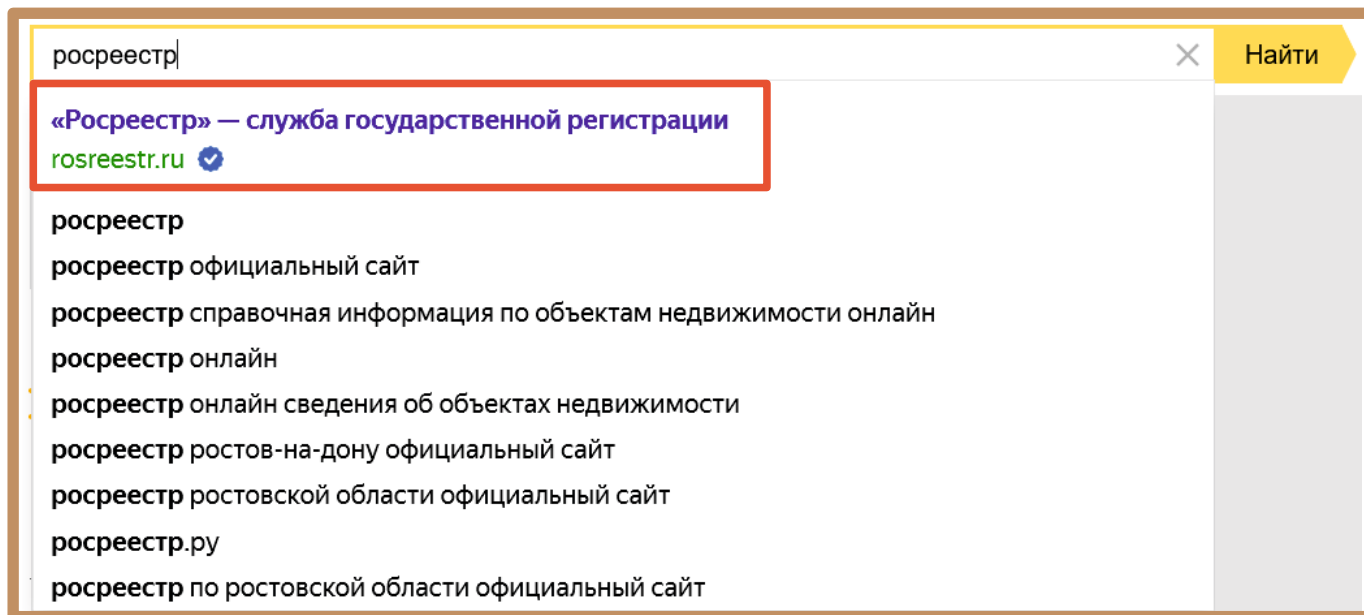
МОИ
документы
государственные
и муниципальные услуги

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ
ИЗ ЕГРН В ВИДЕ ВЫПИСКИ
ОБ ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ
И ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ
ПРАВАХ НА ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ
ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ РОСРЕЕСТРА**



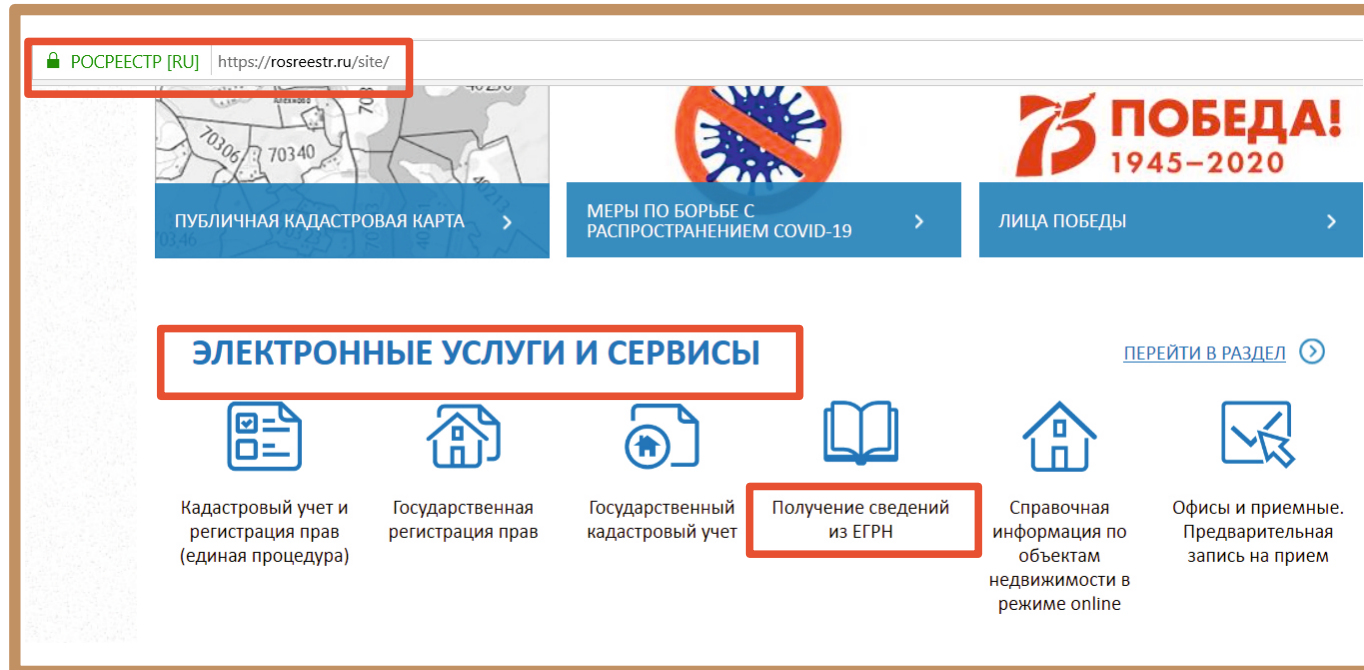
1

Через любой поисковик зайдите на портал электронных услуг Росреестра.



2

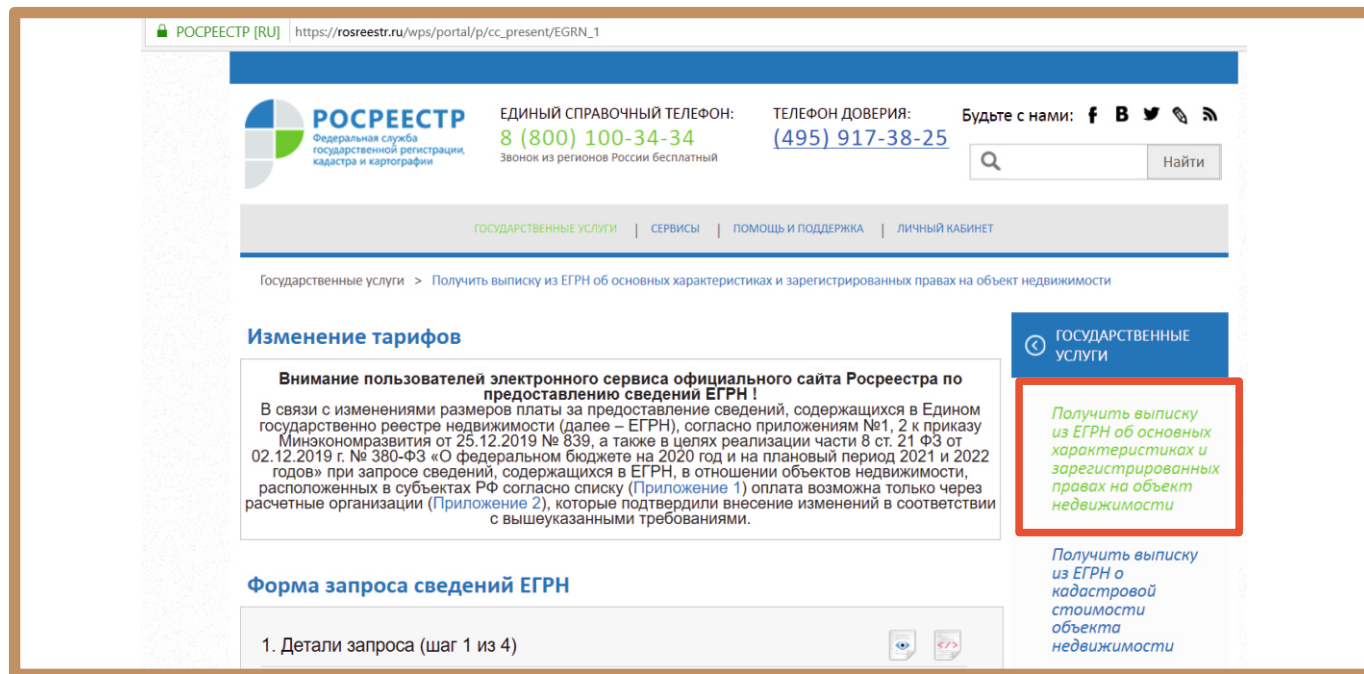
На портале Росреестра в разделе «Электронные услуги и сервисы» выберите «Получение сведений из ЕГРН».



2

3

Выберите «Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости».



4

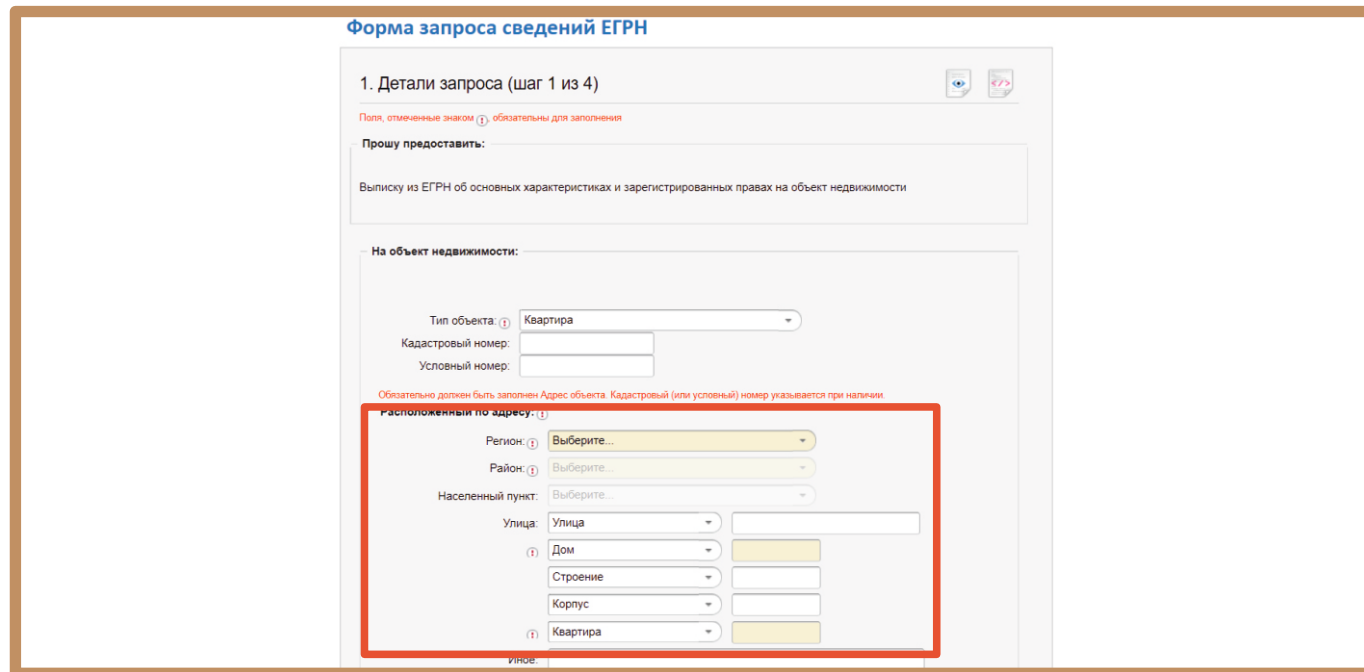
Заполните форму сведений об объекте недвижимости.

Выберите вид объекта.

Из выпадающего списка необходимо выбрать вид объекта:

- здание
- земельный участок
- объект незавершенного строительства
- помещение
- сооружение

Обязательно должен быть заполнен **Адрес объекта**. Кадастровый (или условный) номер указывается при наличии.



3

5

Выберите форму предоставления и способ получения сведений.

Из выпадающего списка выберите способ получения сведений:

- в виде ссылки на электронный документ (укажите адрес электронной почты);
 - в виде бумажного документа почтовым отправлением (укажите почтовый адрес).
- Введите текст с картинки и перейдите к заполнению сведений о заявителе».

The screenshot shows the 'Способ предоставления сведений' (Method of provision of information) section. A dropdown menu is open, showing 'Ссылки на электронный документ' (Links to electronic document) selected. Below it, another dropdown shows 'Бумажного документа почтовым отправлением' (Paper document by mail). A red box highlights these two options. Below the dropdowns, there is a CAPTCHA image with the number '49641' and a 'Перейти к сведениям о заявителе >>' button, also highlighted with a red box.

6

Заполните сведения о заявителе.

Из выпадающего списка выберите вид заявителя:

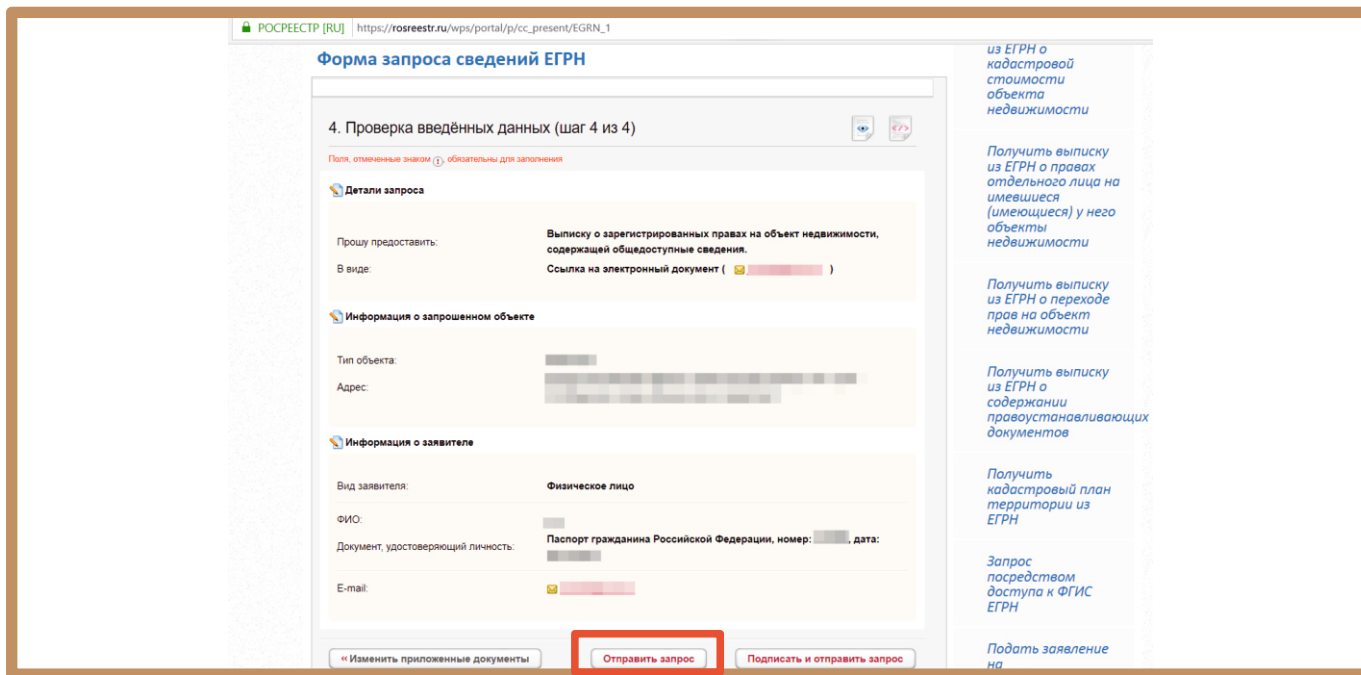
- физическое лицо.
- Выберите категорию заявителя:
- правообладатель;
 - иное лицо.

Рекомендовано заполнить все поля. Поля, отмеченные «!» обязательны для заполнения.

The screenshot shows the 'Форма запроса сведений ЕГРН' (Form of request for EGRN information) page, step 2 of 4. The 'Заявитель' (Applicant) section is highlighted with a red box. It contains dropdown menus for 'Вид заявителя' (Physical person) and 'Категория заявителя' (Other person). Below are input fields for 'Фамилия', 'Имя', 'Отчество', and 'СНИЛС'. The 'Вид документа' (Document type) is set to 'Паспорт гражданина Российской Федерации'. There are also fields for 'Серия', 'Номер', 'Кем выдан', 'Дата выдачи документа', 'Телефон', and 'Адрес электронной почты'. A red box highlights the 'Вид заявителя' and 'Категория заявителя' dropdowns. On the right side, there are links for 'Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости', 'Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости', 'Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости', 'Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов', 'Получить кадастровый план территории из ЕГРН', and 'Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН'. At the bottom, there is a checkbox for 'Я согласен на передачу персональных данных в Росреестр'.

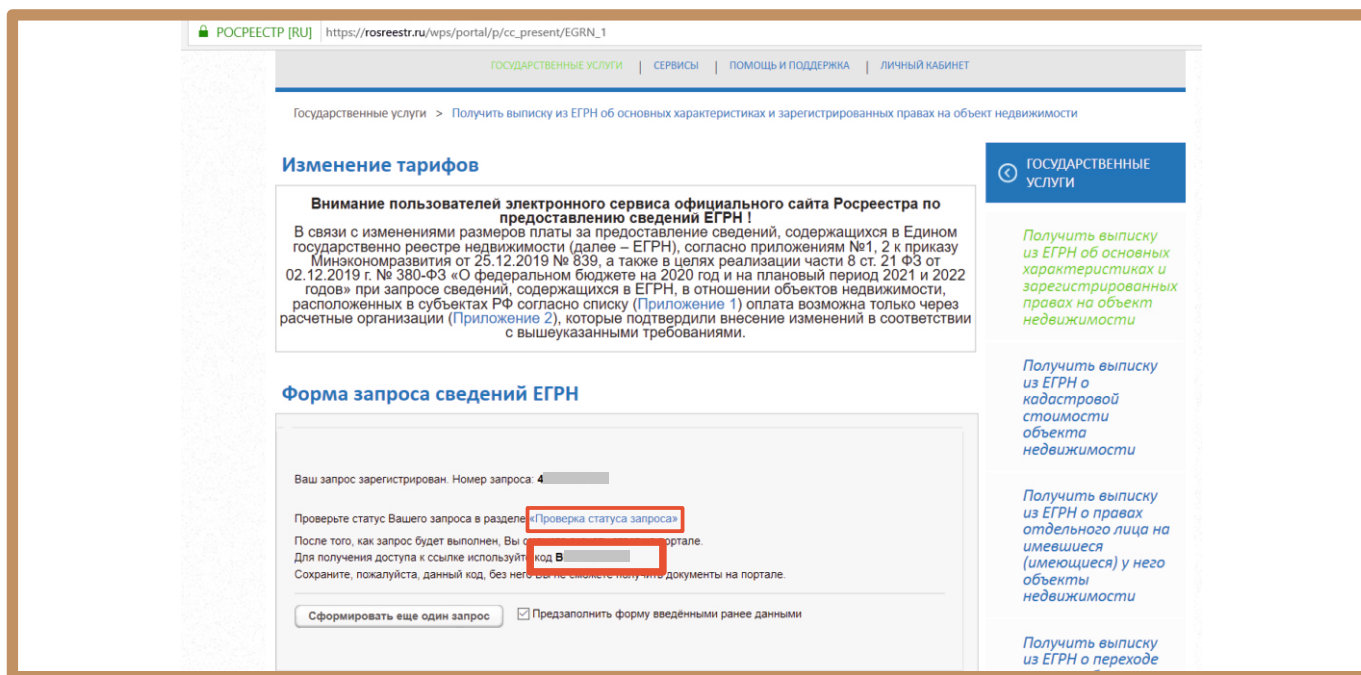
7

Проверьте введенные данные и отправьте запрос.



8

Запрос зарегистрирован. Сохраните код доступа! Проверьте статус запроса, перейдя по ссылке «Проверка статуса запроса».



9

Проверка исполнения запроса.
Проверьте этапы выполнения запроса во вкладке «История».

Проверка исполнения запроса (заявления)

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки: 4

694 358 9

Введите текст с картинки:

Проверить »

Заявка № 4 находится в статусе **Создана**.
Посмотреть [детали запроса...](#)

Комментарий: Заявление создано

История

Дата изменения	Статус	Комментарий
29.04.2020 12:58:40	Создана	Заявление создано

10

Когда заявление будет «Создано», на вашу электронную почту поступит письмо.
Перейдите по ссылке в письме для оплаты государственной пошлины за предоставление сведений из ЕГРН.

Портал Росреестра: заявление ожидает оплаты ()

portal@rosreestr.ru
25.04.2020, Сб, 3:59
Кому: Вы

ПОРТАЛ УСЛУГ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Здравствуйте!

Ваш запрос № [номер], зарегистрированный на Официальном сайте Росреестра 24.04.2020, **ожидает оплаты**. Стоимость услуги без учёта комиссии - 290 рублей. Код платежа - 32115960093742411157.

Для продолжения работы необходимо выбрать подходящий вариант оплаты. Оплата обеспечит дальнейшую обработку запроса. Для осуществления выбора возможного варианта оплаты вы можете перейти по ссылке.

Примечание: На основании приказа Минэкономразвития России от 23.12.2015 №967 оплата за предоставление сведений должна быть осуществлена не позднее семи календарных дней с даты получения уникального идентификатора.

Обращаем внимание, что перевод заявления в статус «В работе» произойдет не ранее, чем Расчетная организация предоставит информацию о проведенном платеже. Согласно публичной оферте, Расчетная организация передает информацию об оплате в Росреестр на следующий банковский день после дня оплаты до 18:00 (время Московское).

Важно!

После того, как запрос будет выполнен, Вы сможете скачать результат на Портале. Для получения доступа к результату используйте код [код]. Сохраните, пожалуйста, данный код, без него Вы не сможете получить документы на Портале.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг, оказываемых Росреестром в электронном виде

11

Проверка исполнения запроса.

Для проверки исполнения статуса запроса на портале Росреестра в разделе «Сервисы» введите номер заявки, текст с картинки и нажмите кнопку «Проверить».

The screenshot shows the website interface for checking request status. At the top, there is a navigation bar with the Rosreestr logo and contact information. Below the navigation bar, there is a search bar and a 'Найти' button. The main content area is titled 'Проверка исполнения запроса (заявления)'. It contains a form with a text input field for the request number, a captcha image showing the number '257359', and a 'Проверить' button. The form is highlighted with a red border. To the right of the form, there is a sidebar with a 'СЕРВИСЫ' button and a link to 'Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online'. Below the sidebar, there is a green link for 'Проверка исполнения запроса (заявления)'.

12

Получение документа.

Когда статус заявки изменится на «Выполнено» укажите ключ доступа. Нажмите кнопку «Получить файл».

The screenshot shows the website interface for checking request status. At the top, there is a navigation bar with the Rosreestr logo and contact information. Below the navigation bar, there is a search bar and a 'Найти' button. The main content area is titled 'Проверка исполнения запроса (заявления)'. It contains a form with a text input field for the request number, a captcha image showing the number '9014758', and a 'Проверить' button. Below the form, there is a message box with a blue exclamation mark icon. The message states: 'Заявка № [redacted] находится в статусе **Выполнена**. Посмотреть [детали запроса...](#)'. Below the message, there is a text input field for the access key and a 'Получить файл' button. At the bottom of the page, there is a link to 'История'.


13

Для перехода к оплате запроса укажите код платежа, который был отправлен на почтовый ящик.

Проверка исполнения запроса (заявления)

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки:



Введите текст с картинки:

! Заявка № 4 находится в статусе **Ожидает оплаты**.
[Посмотреть детали запроса...](#)

Уважаемые пользователи!
Для перехода к оплате запроса [укажите код платежа](#), который был отправлен на почтовый ящик, указанный при подаче запроса.

Если Вы не получили письмо, вероятно, почтовый ящик был указан некорректно – необходимо создать запрос повторно.
Если Вы утратили код платежа, можете восстановить его. Код будет отправлен на почтовый ящик, указанный при формировании запроса. [Восстановить код платежа](#)

Оплата производится в соответствии с приказами Минэкономразвития № 343 от 30 июля 2010 г. и № 650 от 16 декабря 2010 г.

Обращаем Ваше внимание, что отсканированный образ квитанции или указание платежных реквизитов не является электронным платежным документом и не может использоваться для подтверждения платежа.

Для оплаты Вы можете выбрать одну из расчетных организаций из списка организаций, с которыми органом кадастрового учета заключен договор (соглашение) о приеме платежей, и предлагаемые ими варианты оплаты.

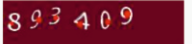
Для Вашего удобства данный список и способы оплаты доступны после ввода кода платежа.

14

Перейдите к оплате.

РОСРЕЕСТР [RU] | https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_check_request_status/ut/p/c5/hy3LDolwFEQ_6U6BAI5Ta8

Номер заявки:



Введите текст с картинки:

! Заявка № 4 находится в статусе **Ожидает оплаты**.
[Посмотреть детали запроса...](#)

Уважаемые пользователи!
Для перехода к оплате запроса [укажите код платежа](#), который был отправлен на почтовый ящик, указанный при подаче запроса.

Код платежа:

Если Вы не получили письмо, вероятно, почтовый ящик был указан некорректно – необходимо создать запрос повторно.
Если Вы утратили код платежа, можете восстановить его. Код будет отправлен на почтовый ящик, указанный при формировании запроса. [Восстановить код платежа](#)

Оплата производится в соответствии с приказами Минэкономразвития № 343 от 30 июля 2010 г. и № 650 от 16 декабря 2010 г.

Обращаем Ваше внимание, что отсканированный образ квитанции или указание платежных реквизитов не является электронным платежным документом и не может использоваться для подтверждения платежа.

Для оплаты Вы можете выбрать одну из расчетных организаций из списка организаций, с которыми органом кадастрового учета заключен договор (соглашение) о приеме платежей, и предлагаемые ими варианты оплаты.


Для Вашего удобства данный список и способы оплаты доступны после ввода кода платежа.

15

Выберите удобный для вас способ оплаты. Оплатите счет.


🔒 РОСРЕЕСТР [RU] https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_check_request_status!/ut/p/c5/hY3LDolwFEQ_6U6BAi5rTaBYpPgEN


Расчетные организации, заключившие с Росреестром договор (соглашение)

 **КИВИ Банк**

Оплата через КИВИ Банк (ЗАО) доступна на всей территории РФ. Оплата осуществляется дистанционно (без посещения офисов банка) с использованием способов оплаты, поддерживаемых банком. Для осуществления оплаты выберите способ оплаты и следуйте инструкциям системы.


Способы оплаты:



 **Уральский банк реконструкции и развития**

Оплата через ОАО «УБРиР» осуществляется с использованием способов оплаты, поддерживаемых банком для данных услуг.


Способы оплаты:




16

На вашу электронную почту поступит письмо. Для отслеживания состояния выполнения заявления вы можете перейти по ссылке.

Портал Росреестра: заявление принято в работу (██████████)

 portal@rosreestr.ru
27.04.2020, Пн, 12:23
Кому: Вы

 **ПОРТАЛ УСЛУГ**
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Здравствуйтел

Ваше заявление № ██████████, зарегистрированное на Портале ██████████, **принято в работу** ██████████

Заявление будет обработано в установленные законодательством сроки. Планируемая дата окончания обработки ██████████

Для отслеживания состояния выполнения заявления вы можете пройти по [ссылке](#).

После того, как запрос будет выполнен, Вы сможете скачать результат на Портале. Для получения доступа к результату используйте код ██████████. Сохраните, пожалуйста, данный код, без него Вы не сможете получить документы на Портале.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

17

Проверка исполнения запроса.
Введите текст с картинки.

18

После того, как ваше заявление будет
«Выполнено», на вашу электронную
почту поступит письмо.
Чтобы скачать результат выполнения
заявления на Портале Росреестра,
перейдите по ссылке.

10

19

Введите текст с картинки и нажмите кнопку «Проверить».

The screenshot shows the ROSREESTR portal interface. At the top, there is a navigation bar with links for "ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ", "СЕРВИСЫ", "ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА", "О РОСРЕЕСТРЕ", "ПРЕСС-СЛУЖБА", and "ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ". Below this, the page title is "Сервисы > Проверка исполнения запроса (заявления)". The main heading is "Проверка исполнения запроса (заявления)". A message states: "Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки." Below this, there is a text input field for the application number containing "4". A CAPTCHA image displays the number "919514". A text input field below the CAPTCHA contains "919514" and has a red border with the error message "Не введен текст с картинки." A "Проверить »" button is located at the bottom left. On the right side, there is a blue button labeled "СЕРВИСЫ" and a green box containing the text "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online" and "Проверка исполнения запроса (заявления)".

20

Укажите ключ доступа и нажмите кнопку «Получить файл».

The screenshot shows the ROSREESTR portal interface. The main heading is "Проверка исполнения запроса (заявления)". A message states: "Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки." Below this, there is a text input field for the application number. A CAPTCHA image displays the number "6108947". A text input field below the CAPTCHA is empty. A "Проверить »" button is located at the bottom left. Below the verification area, there is a notification box with an exclamation mark icon. The text in the notification box reads: "Заявка № [redacted] находится в статусе **Выполнена**. Посмотреть [детали запроса...](#)" and "Для получения документов по заявке [укажите Ключ доступа](#)." Below this, there is a text input field for the access key, which is highlighted with a red border. A "Получить файл »" button is located below the input field. At the bottom of the notification box, there is a message: "Если Вы утратили ключ доступа, можете восстановить его. Ключ будет отправлен на почтовый ящик, указанный при формировании запроса. [Восстановить ключ доступа](#)". At the bottom left of the page, there is a link labeled "История".

Скачивание файла начнется автоматически. **Сохраните файл!**
Распакуйте полученный zip-файл.

Проверка исполнения запроса (заявления)

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки:

Введите текст с картинки:

! Заявка № находится в статусе **Выполнена**.
Посмотреть [детали запроса...](#)

Скачивание файла начнется автоматически через **0 сек.**
Если это не произошло, воспользуйтесь ссылкой ниже.
[Ссылка](#) для скачивания файла.

► История

Внимание

Уважаемые заявители!

Обращаем Ваше внимание на то, что запрос, сформированный на сайте Росреестра или иным способом, получивший статус «Проверка не пройдена», не перейдет в работу и не будет обработан.

Необходимо подавать запрос повторно.

Так же необходимо обратить внимание на то, что в случае, если заявка уже получила статус «В работе», а посылка не была получена, необходимо повторно отправить заявку.

Что следует сделать с Response №40-49374241.zip?
Из: rosreestr.ru

Сохранить как
Открыть Сохранить ^ Отмена X

СЕРВИСЫ

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Проверка исполнения запроса (заявления)

Проверка электронного документа

Сервис формирования квитанции

Публичная кадастровая карта

Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки

Перейдите в сервис
«Проверка электронного документа».

РОСРЕЕСТР [RU] | https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_vizualisation

сервисы > проверка электронного документа

Проверка электронного документа

! Сервис позволяет сформировать печатное представление выписки, полученной в электронном виде, и проверить корректность электронной цифровой подписи, которой она подписана.

Если Вам необходимо получить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».

Если Вам необходимо проверить корректность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл формата xml, полученный вместе с ним файл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».

Если Вам необходимо получить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».

Электронный документ (xml-файл):

Если Вам необходимо проверить корректность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл формата xml, полученный вместе с ним файл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».

Цифровая подпись (sig-файл):

Введите текст с картинки:

23

Введите текст с картинки и нажмите кнопку «Проверить».

Проверка электронного документа

Проверка выполнена успешно.
Xml-файл заверен электронной цифровой подписью уполномоченного должностного лица.
Документ удостоверен: ФГБУ "ФКП Росреестра" (Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ростовской области, ФГБУ "ФКП Росреестра")

Если Вам необходимо получить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».

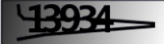
Электронный документ (xml-файл): .xml

Размер файла: 21 Кбайт

Если Вам необходимо проверить корректность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл формата xml, полученный вместе с ним файл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».

Цифровая подпись (sig-файл): .xml.sig

.xml.sig

Введите текст с картинок:  [Другую картинку](#)

24

Проверка выполнена успешно.
Xml-файл заверен электронной цифровой подписью!
Перейдите по ссылке «Показать в человекочитаемом файле».

Распечатайте результат при необходимости.

Проверка электронного документа

Сервис позволяет сформировать печатное представление выписки, полученной в электронном виде, и проверить корректность электронной цифровой подписи, которой она подписана.
Если Вам необходимо получить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».
Если Вам необходимо проверить корректность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл формата xml, полученный вместе с ним файл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».

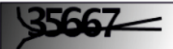
Если Вам необходимо получить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».

Электронный документ (xml-файл): .xml

Если Вам необходимо проверить корректность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл формата xml, полученный вместе с ним файл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».

Цифровая подпись (sig-файл): .xml.sig

.xml.sig

Введите текст с картинок:  [Другую картинку](#)