

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕГРН В ВИДЕ ВЫПИСКИ ОБ ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРАВАХ НА ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ РОСРЕЕСТРА



МКУ «МФЦ город Ростов-на-Дону»

Через любой поисковик зайдите на портал электронных услуг Росреестра

POCPEECTP	×	Найти
Главная страница 🕎 rosreestr.gov.ru		
росреестр		\times
росреестр официальный сайт		\times
росреестр ростов-на-дону официальный сайт		
росреестр личный кабинет		
росреестр онлайн сведения об объектах недвижимости		
росреестр онлайн		
росреестр личный кабинет через госуслуги		
росреестр ростовской области официальный сайт		
росреестр ростов		R

2

На портале Росреестра в разделе «Услуги и сервисы» выберите «Предоставление сведений ЕГРН»



3

Выберите «Выписки ЕГРН об объектах недвижимости и (или) их правообладателях»

Выписки ЕГРН об объектах недвижимости и (или) их правообладателях

- Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
- Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости
- Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

?

- Выписка из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости
- Выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов
- Выписка из ЕГРН о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве
- Справка о лицах, получивших сведения об объекте недвижимости
- Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов
- Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта
- Выписка из ЕГРН о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным

Пройдите авторизацию через портал Госуслуг: введите логин и пароль.

ГОСУСЛУГИ идентификации и аутентификации	
Вход для портала Госуслуг	Куда ещё можно войти с
Телефон, почта или СНИЛС	naponem of Focychyr?
Пароль	
Не запоминать логин и пароль	
Войти	
Я не знаю пароль	
Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам Вход с помощью адектронной полдиси	

Укажите, кто будет подавать запрос: Заявитель или Представитель, выберите категорию заявителя:

- правообладатель
- арбитражный управляющий
- иное лицо и пр.

Если запрос оформляет Представитель – необходимо заполнить информацию, о заявителе самостоятельно (ФИО, паспортные данные, СНИЛС и т.д.)

Если запрос оформляет Заявитель – данные будут заполнены автоматически, на основании сведений личного кабинета Госуслуг.

/	

Заполните сведения об объекте недвижимости:

введите адрес объекта информация о кадастровом номере и площади объекта будет заполнена автоматически.

Выберите Видвыписки –

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект.

Укажите адрес эл. почты куда хотели бы получить выписку.

Сведения о заявите.	ле	
Укажите, от чьего і	имени подается заявление	
Заявитель		
Представител	ь заявителя	
Укажите категорин	о заявителя	
Категория заявител	ля*	~
Сведения о заявит	Не выбрано значение из справочника еле	

Мои заявки	Загруаить из CSV 💿				
Иои услуги и сервисы	Описание объекта 🕜				
🔀 Избранное	Выбор объекта 61:44				
🔑 Мои ключи	і≡ Выбрать из Моих объектов				
🖾 Мой баланс	Вид объекта* Помещение ~				
🙆 Мои объекты	Адрес объекта 🖉 Заполните адрес				
О Мои уведомления	Площадь объекта (м кв) 23.1				
ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ	Х Удалить объект недвижимости + Добавить объект недвижимости				
Получить электронную подпись	Вид выписки * Выберите значение из справочника ·				
Руководство пользователя	Способ получения сведений				
	Адрес электронной почты *				

Проверьте введённые данные и отправьте запрос.



8

Запрос зарегистрирован.

Отследить статус исполнения заявки можно на сайте Росреестра в личном кабинете в разделе «Мои заявки».

٥	Мои заявки	Мои заявки					
Ø	Мои услуги и сервисы	Внимание! Ссылка на	электронный документ (вып	иски из ЕГРН) доступна для загрузки в	течение одного месяца!		
숪	Избранное						
P	Мои ключи	Поиск среди ваш	их заявок				
C	Мой баланс	Поиск по номеру заявки	Введите номер заявки				
۵	Мои объекты	Поиск по дате	Выберите дату				
Q	Мои уведомления	Поиск по кадастровому номеру	Поиск по кадастровому номеру Введите кадастровый номер				
	ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ			Х очистить	ПРИМЕНИТ	Ъ	
	ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ НАЙДЕНО ЗАЯВОК: 1 ТЕКУЩИЕ ЗАВЕРШЕННЫЕ ЧЕРНОВИКИ						
Pj	подпись уководство пользователя	Заявка	Объект	Видуалуги	Статус исполнения		
		19.10.2022 09:57 KYBH-001/2022-185230651 OfSite-2022-10-19-311370	Помещение 61:44:0071805:304	Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях	На проверке	Смотреть уведомления	

Оплата госпошлины.

Когда заявление будет создано, на вашу электронную почту поступит письмо. Перейдите по ссылке в письме для оплаты государственной пошлины за предоставление сведений из ЕГРН.



Проверка исполнения запроса.

Проверить исполнение запроса можно в личном кабинете на портале Росреестра в разделе «Мои заявки».

Когда статус заявки изменится на «Выполнено», вы сможете скачать выписку.

Мои заявки	Мои заявки	1					
Мои услуги и сервисы	Энимание! Ссылка на	О Внимание! Ссылка на электронный документ (выписки из ЕГРН) доступна для загрузки в течение одного месяца!					
🔀 Избранное							
🕗 Мои ключи	 Поиск среди ваш 	иих заявок					
📴 Мой баланс	Поиск по номеру заявки	Введите номер заявки					
💧 Мои объекты	Поиск по дате	Выберите дату					
🜔 Мои уведомления	Поиск по кадастровому номеру	Поиск по кадастровому Вверите кадастровый номер Номер					
			Х очистить	ПРИМЕНИ	ТЬ		
ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ	ТЕКУЩИЕ <mark>ЗАВЕР</mark> Ш	ШЕННЫЕ ЧЕРНОВ	ики				
Получить электронную	Заявка	Объект	Вид услуги	Статус исполнения			
Руководство пользователя	29.10.2022 02.09 KYBI+001/2022-186981398 OfShe-2022-10-21-488615	Помещение 61:44:0071805:304	Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях	Возврат без рассмотрения	Смотреть уведомления		
	19.10.2022 10.01 КУВИ-001/2022-185230651 OfSite-2022-10-19-311370	Помещение 61:44:0071805:304	Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях	Выполнено Документ	Смотреть уведомления		

Оплата запроса

Когда в разделе заявки Статус исполнения изменится на «Ожидание оплаты», выберите способ оплаты который вам удобен: - **«Квитанция на оплату»** *(будет сформирована квитанция с УИН, вы сможете произвести оплату по реквизитам или QR-коду);* - **«Оплатить онлайн»**

- «Оплатить на Госуслугах»

Произвести плату необходимо в течение 7 календарных дней с момента подачи запроса!

Мои услуги и сервисы		на электронный локуме	ит (вылиски из ЕГРН) поступиа пля загоуз		
3 Избранное		a orectiportion gotyme	n (dan motor no carro) georgin a garrou pjo		
О Мои ключи	Поиск среди ва	ших заявок			
Мой баланс	Поиск по номеру заявки	Введите номер зая	вки		
мои объекты	Поиск по дате	Выберите дату		É	3
🕽 Мои уведомления 🕕	Поиск по кадастровому номеру	Введите кадастров	ый номер		
ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ			Х очистить	ПРИМЕНИТЬ	
ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ	ТЕКУЩИЕ ЗАВЕР	ШЕННЫЕ ЧЕРН	овики		
Получить электронную подпись	Заявка	Объект	Вид услуги	Статус исполнения	
Руководство пользователя	20.02.202317:10 КуБИ-001/2023-42892706 OfSite-2023-02-20-681694	Помещение 61:44:0071805:304	Предрставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладат	Ожидает оплаты елек	отреть уведомления
				1 2 3 4 5 0 nu	<u>итанция на оплату</u> патить онлайн

1	2	3
Bit was and the second data is upper transmission of the "second data is upper transmission" (second second seco	🦉 Оплата услуг Росреестра 🖤	Плата за предоставление сведений из ЕГРН Банковская карта Все способы
Name Operating State	Код платежа: 32187661673801460518 290 Р Накими-имис платежа Плата ка предоставление следений из ЕГРН Докумист Докумист Плата ка предоставление следений из ЕГРН Докумист КБК 3211301031018010130 44799	290₽
Kutturess International directs (represent bages) of order incommend perception, statutes any segme thermal directs (represent bages) of order incommends perception, statutes any segme thermal directs (represent bages) of order incommends perception, statutes any segme thermal directs (represent bages) of order incommends perception (represent bages) of order incommends percepting percepting percepting percepting percepting percepting	Получитель платежа Управление Росресстра по Ростовской области Резлитие - ФИАО. плательщика Фликилик, имя и отчество, как в пасторте Оплачивайте картой с помощье Yandex Pay Выберите способ оплаты • Yandex Pay без комиссии © Pay	Номер карты Срок действия СVС Комиссия будет расчитана после ввода реквизитов нарты Сохранить карту
Name Description Terminal in Terminal (in the first	О Бонковская карта О Со счета телефона Оплатить с Ф Рау Отправить квитанцию Укахите е пой для отправил заганции +35 P 0 P Стакасть услуги форморования контанция 35 Р.; С Укибе Рау – бесплатия Коплате: 290 P Коплате: 290 P	Оплатить Портал Госуслуг не хранит номера карт Подробнее
	Комиссии: О Р Насовая ноту у Оказона, ве проновате условен <u>оберен</u> Оплатить с () Рау	Vandex Pay Картой любого банка Комиссия банка 2,90 Р Картой любого банка Созд Сартой любого банка Комиссия банка 1,45 Р Картой любого банка

После исполнения запроса, на Вашу электронную почту поступит письмо, вы сможете перейти по ссылке и скачать Выписку или можно отслеживать статус в личном кабинете на портале Росреестра.

Заявление с номером OfSite-2022-10-19-311370 исполнено

Р Росреестр noreply-site@rosreestr.ru ▲ Я » РОСРЕЕСТР Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и каргографии

Уведомление об изменении статуса заявления на услугу «Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях».

Дата создания заявления:

Дата приема заявления в работу: Номер заявления: OfSite-2022-10-19-311370 Вид объекта недвижимости: Помещение Кадастровый номер: 61:44:0071805:304

Здравствуйте!

Уведомляем Вас, что заявление Nº OfSite-2022-10-19-311370 исполнено.

Результат исполнения услуги «Предоставление сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях» Вы можете получить по ссылко

С уважением,

Росреестр